



## Usnesení č. 11/2024 z veřejného jednání Zastupitelstva obce Boseň ze dne 28.11.2024

Na jednání přítomno 9 zastupitelů z celkového počtu 9.

### I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. program jednání. (hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0)
2. Darovací smlouvu mezi obcí Boseň (dárce) a Domovem Modrý Kámen, poskytovatel sociálních služeb, příspěvková organizace Středočeského kraje, IČ: 00874663 se sídlem: Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště (obdarovaný), jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 6.000,- Kč. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9-0-0)
3. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Boseň (budoucí kupující) a O.R., trvale bytem xxxxx a M.S., trvale bytem xxxxx (budoucí prodávající), jejímž předmětem je budoucí odkoupení stavby veřejného osvětlení v lokalitě „Z-09“ za cenu 10.000,- Kč. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9-0-0)
4. revokuje usnesení zastupitelstva obce č. 5/2022, čl. 1, odst. 5 ze dne 28.6.2022 (uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní). (9-0-0)
5. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Boseň (budoucí kupující) a O.R., trvale bytem: xxxxx a M.S., trvale bytem: xxxxx (budoucí prodávající), jejímž předmětem je budoucí odkoupení stavby komunikace a pozemků pod touto komunikací v lokalitě „Z-09“ za cenu 10.003,- Kč. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9-0-0)
6. Dodatek č. 1/2025 ke Smlouvě o odvozu komunálního odpadu mezi obcí Boseň (objednatel) a společností COMPAG Mladá Boleslav, s.r.o., IČ: 47551984 se sídlem: Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav (zhotovitel), jejímž předmětem je ceník odvozu odpadů v roce 2025. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9-0-0)
7. výši poplatků pro rok 2025:
  - a) Poplatek za odpady: dle OZV č. 4/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve výši 0,65 Kč/l – dle kapacity sběrné nádoby a frekvence vývozu.
  - b) Poplatek za psa: dle OZV č. 1/2023 o místním poplatku ze psů ve výši 100,- Kč za jednoho a každého dalšího psa.
  - c) Poplatek za splaškovou kanalizaci (stočné): ve výši 40,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 44,80 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH (9-0-0)
8. Zastupitelstvo obce, ve veřejné zakázce malého rozsahu „Hasičská čtyřkolka pro JSDH Boseň“ schvaluje:
  - a) na základě Protokolu o hodnocení nabídek, výběr dodavatele, společnost ZHT Group s.r.o., Hranice, IČ: 277 62 262.
  - b) Smlouvu o dílo mezi obcí Boseň (objednatel) a společností ZHT Group s.r.o., IČ: 277 62 262 se sídlem: Hranice VII – Slavíč 16, 753 61 Hranice (zhotovitel), na dodání hasičské čtyřkolky za cenu 1.210.610,- Kč bez DPH. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9-0-0)
9. pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Boseň za období 12/2020 – 11/2024 v souladu s ust. § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Pořizovatelem Zprvy o uplatňování územního plánu Boseň za období 12/2020 – 11/2024 bude Obecní úřad Boseň, který na základě Příkazní smlouvy zajistil výkon územně plánovací činnosti prostřednictvím osoby (Ing. Martina Nikodemová, bytem xxxxx), která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti. (9-0-0)
10. Zastupitelstvo obce v souladu s § 49 stavebního zákona určuje starostku obce, Hanu Maudrovou, spolupracovat s pořizovatelem na Zprávě o uplatňování územního plánu Boseň za období 12/2020 – 11/2024. Zároveň bude po zbytek volebního období spolupracovat s pořizovatelem při zpracování další příslušné územně plánovací dokumentace nebo případných územních studií. (9-0-0)
11. Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě mezi obcí Boseň (pronajímatel) a Petrou Závradskou, IČ: 044 39 821 se sídlem: Mokrá 14 – Všeň, 511 01 Turnov, jejímž předmětem je prodloužení nájmu do 31.12.2025 a změna nájemného na částku 1.500,- Kč/měsíc. Starostka obce je pověřena jeho podpisem. (9-0-0)
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Instalace FVE na objekt ČOV Boseň“ mezi obcí Boseň (objednatel) a

společností ADS Energy s.r.o., IČ: 17618762 se sídlem: Puškinská 757, 284 01 Kutná Hora (zhotovitel), jehož předmětem je:

- a) prodloužení termínu provedení díla nejpozději do 6 měsíců ode dne zahájení díla.
- b) provedení víceprací ve výši 26.970,- Kč bez DPH.

Starostka obce je pověřena jeho podpisem. (9 – 0- 0)

13. Rozpočtové opatření č. 9/2024 v paragrafovém znění. (9 – 0 – 0)

14. nákup obecní techniky na údržbu veřejné zeleně – zahradní traktůrek „SECO P6 PRO 4x4 102 cm“ vč. příslušenství, od společnosti Agrozetcentrum Mladá Boleslav, s.r.o, za cenu 306.534,25 Kč vč. DPH. (9 – 0 – 0)

15. v rámci plánované realizace akce „Chodník Boseň x Zásadka“ zahájení jednání o převodu částí pozemků v k.ú. Boseň z vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Boseň: p.č. 725 – 16 m2, p.č. 421/2 – 11 m2, p.č. 422/1 – 1.090 m2. (9 – 0 – 0)

16. Darovací smlouvu mezi obcí Boseň (dárce) a Mgr. Petrem Novákem, IČ: 2524848 se sídlem: S.K.Neumanna 908, 295 01 Mnichovo Hradiště (obdarovaný), jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč na zajištění provozu portálu „mnichovohradistsko.cz“. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9 – 0 – 0)

17. Kupní smlouvu mezi obcí Boseň (kupující) a P. a L. S., trvale bytem xxxxx (prodávající), jejímž předmětem je koupě nově vzniklého pozemku p.č. 863 v k.ú. Boseň (výměra 19 m2, druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace) za kupní cenu 1.900,-Kč. Starostka obce je pověřena jejím podpisem. (9 – 0 – 0)

## II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Zprávu o finančním hospodaření obce k 31.10.2024.

2. Rozhodnutí o přijetí finančního příspěvku od Ministerstva zemědělství ve výši 7.040,- Kč, určeného na hospodaření v obecních lesích.

3. bere na vědomí nabídku M.P. na odprodej pozemku st.č. 167 v k.ú. Boseň a pověřuje starostku jednáním o výši kupní ceny.

4. bere na vědomí nabídku společnosti VaK MB, a.s. na odprodej přečerpací stanice a pozemků st.č. 109, p.č. 139/2 a p.č. 139/3 v k.ú. Mužský. Z důvodu nepotřebnosti nabízeného majetku nabídku nepřijímá.

5. zprávy o činnosti OÚ

Ověřovatelé zápisu:

.....

Karel Novotný

.....

Ing. Klára Michoňová